ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«30» июля 2025 г.

(дата оформления заключения)

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:030314:446, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, ул. Октябренок, - «Магазины (4.4)».

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 22:69:030314:446, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, ул. Октябренок, - «Магазины (4.4)» на основании протокола общественных обсуждений от 30.07.2025 № 14/2025.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений | |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений  и (или) замечаний |
| Отсутствуют | Отсутствуют |

- Рассмотрев предложения и замечания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:030314:446, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, ул. Октябренок, - «Магазины (4.4)».

РЕШИЛ:

- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:030314:446, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, ул. Октябренок, - «Магазины (4.4)» по следующим причинам:

1. Несоблюдение требований технических регламентов и (или) отсутствие возможности обеспечить соблюдение требований технических регламентов при использовании земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с условно разрешенным видом использования п.п. 4 п. 2.10.2. Административного регламента по оказанию муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» от 09.07.2020 № 958, а именно:

- не представлены материалы подтверждающие соблюдение требуемого минимального расстояния по горизонтали (в свету), от газопровода высокого давления до фундамента здания, в соответствии с таблицей В1\* приложения В СП 62.13330.2011 Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 N 780).

2. Несоблюдение требований, установленных действующим законодательством, не представлены материалы, подтверждающие обоснование, расчёт и возможность размещения парковочных мест в границах земельного участка, подъезда со стороны ул. Октябренок, п.п. 2 п. 2.10.2. Административного регламента по оказанию муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» от 09.07.2020 № 958.

- рекомендовать Главе города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 22:69:030314:446, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, ул. Октябренок, - «Магазины (4.4)».

Председатель организационного комитета

по проведению общественных обсуждений В.П. Бондарев