Приложение 1 к протоколу заседания

оргкомитета от 29.07.2025 № 2

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«29» июля 2025 г.

(дата оформления заключения)

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:020319:47, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, улица Деповская, земельный участок, 37в - «Магазины (4.4)».

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 22:69:020319:47, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, улица Деповская, земельный участок, 37в - «Магазины (4.4)», на основании протокола общественных обсуждений от 29.07.2025 № 16/2025.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

|  |  |
| --- | --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений | |
| Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание | Содержание предложений  и (или) замечаний |
| Отсутствуют | Отсутствуют |

Рассмотрев предложения и замечания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:020319:47, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, улица Деповская, земельный участок, 37в - «Магазины (4.4)».

РЕШИЛ:

- отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:020319:47, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, улица Деповская, земельный участок, 37в - «Магазины (4.4)» по причине:

-несоблюдения требований, установленных действующим законодательством: в соответствии с основными характеристиками объекта недвижимости согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на указанном земельном участке расположено здание с наименованием «здание склада», изменение вида разрешенного использования земельного участка с «склады» (6.9) на «магазины»(4.4) не меняет назначение использования объекта недвижимости, расположенного на указанном земельном участке (подпункт 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации).

-рекомендовать Главе города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером: 22:69:020319:47, по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Новоалтайск, город Новоалтайск, улица Деповская, земельный участок, 37в - «Магазины (4.4)».

Председатель организационного комитета

по проведению общественных обсуждений В.П. Бондарев