

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



656043, г.Барнаул, ул. Интернациональная, 72,
Офис 301, Тел/факс (3852)555-940
ИНН 2225083480 ОГРН 1072225001243
E-mail: info@alfa22.org

Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№П-007-2225083480-0044-8
Регистрационный номер СРО-П-007-29052009

Проект планировки и проект межевания территории
объекта «Сети газораспределения от точки подключения до
проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г.
Новоалтайск, ул. Ударника, 12а»

ТОМ-I – Проект планировки.

Основная часть

Раздел 1. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.

Шифр: 29-2024 ППМ

Барнаул 2024 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



656043, г.Барнаул, ул. Интернациональная, 72,
Офис 301, Тел/факс (3852)555-940
ИНН 2225083480 ОГРН 1072225001243
E-mail: info@alfa22.org

Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№П-007-2225083480-0044-8
Регистрационный номер СРО-П-007-29052009

Проект планировки и проект межевания территории
объекта «Сети газораспределения от точки подключения до
проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г.
Новоалтайск, ул. Ударника, 12а»

ТОМ-I – Проект планировки.

Основная часть

Раздел 1. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.

Шифр: 29-2024 ППМ

Директор

Гл. инженер

Гл. архитектор проекта



А.С. Тремасов

Г.Н. Торопова

В.В. Ломакин

Барнаул 2024 г.

Оглавление

1. СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	3
2. ВВЕДЕНИЕ	4
3. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	4
3.1. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ЗАЩИТЫ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	6
3.2. <u>ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ</u>.....	6
3.3. <u>ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ</u>.....	7
3.4. <u>ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ</u> 10	10
4. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	15
5. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ И ПРИЛОЖЕНИЯ.....	15

1. Состав проектных материалов.

I. Раздел

№ п\п	Наименование чертежей	Материал	Гриф	Масштаб
Проект планировки (основная часть)				
1	Чертеж красных линий	Цветная печать	н/с	1:2000
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	Цветная печать	н/с	1:1000

II. Раздел

№ п\п	Наименование материалов	Гриф
1	Том I – Проект планировки. Основная часть. Положение о размещении линейного объекта	н/с

Проект планировки разработан ООО «АльфА-Проект».

Директор
Главный инженер проекта
Главный архитектор проекта
Кадастровый инженер

Тремасов А.С.
Торопова Г.Н
Ломакин В.В.
Ротова А.Е.

ООО «АльфА-Проект» г. Барнаул ул. Интернациональная, 72, офис 301, тел: 555-940
шифр: 29-2024 ППМ

2. Введение

Проект планировки территории объекта «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а», выполнен ООО «Альфа-Проект» г. Барнаула на основании:

- постановления администрации города Новоалтайска Алтайского края « О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории от 06.08.2024 №1837;
- договора подряда на выполнение работ по проектированию объекта «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а» от 17.06.2024 №29 (далее - Договор);
- задания на проектирование объекта «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а».

Целями разработки проекта планировки территории является:

- выделение элементов планировочной структуры;
- определение границ зон планируемого размещения объекта газоснабжения;
- установление параметров планируемого развития линейного объекта газоснабжения.

3. Положение о размещении линейного объекта

Положение участка в планировочной структуре населенного пункта.

Формирование участка для строительства газопровода обусловлено преимущественно существующими улицами и проездами. Проектируемая трасса газопровода высокого давления проходит от точки подключения на пересечении ул. Военстроя и ул. П. Корчагина по улицам: Вагоностроительная, Молодежная, Крылова до места установки проектируемого ГРП, расположенного на небольшом расстоянии от границ земельного участка по ул. Ударника, 12а. Проектируемая трасса среднего давления проходит от проектируемой ГРП до земельного участка по ул. Ударника, 12а.

Проезжие части улиц имеют: асфальтовое, щебеночное и грунтовое покрытие. застройка вдоль улиц плотная, преимущественно одно-пятиэтажная, жилая и нежилая. Трасса проектируемого газопровода пересекает подземные коммуникации, в том числе и водонесущие (водопровод), железнодорожные пути.

На участке строительства проектируемого объекта предусмотрен снос зданий и сооружений. Снос, которых гарантирует выполнить своими силами Заказчик в лице МУП г. Новоалтайска «НТС» (Письмо №1968 от 17.09.2024г.). В проектной документации предусмотрен демонтаж участка действующих тепловых сетей. Перенос инженерных сетей при строительстве проектируемого объекта не предусмотрен.

Сведения о линейном объекте

При выборе направления трассы газопровода основополагающими являлись следующие факторы:

1. Соблюдение нормативных расстояний от газопроводов до зданий, сооружений и инженерных сетей.
2. Максимальное исключение пересечений с существующими инженерными сетями.
3. Максимальное исключение пересечений с существующими участками стоящими на кадастровом учете.
4. Формирование зоны размещения линейного объекта с учетом организации в ней строительных работ.

Точка подключения газопровода высокого давления на пересечении ул. Военстроя и ул. П. Корчагина от действующего газопровода высокого давления Д219х4,5 мм, объекта: «Сооружение – газопровод высокого давления от ГРП-22 до ЗЖБИ (I и II этапы)». Проходит по улицам: Вагоностроительная, Молодежная, Крылова до места установки проектируемого ГРПШ, расположенного у границ земельного участка по ул. Ударника, 12а.

Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа из полиэтиленовых труб. Диаметр газопровода ~ 110 мм. Прокладка газопровода подземная, глубиной заложения 1,6-2,8 м. Протяженность – 2,37 км (2368м);

Газопровод среднего давления $P 0,07$ МПа из полиэтиленовых труб. Диаметр газопровода ~ 160 мм. Прокладка газопровода подземная, глубиной заложения 1,6-2,8 м. Протяженность – 21,5 м.

Общая протяженность проектируемого газопровода 2389,5 м (2,39 км).

Проектом предлагается размещение ГРПШ в районе земельного участка по адресу: ул. Ударника, 12а с расходом газа 770 м³/ч.

Диаметр распределительного газопровода и максимальный часовой расход газа приняты согласно схеме гидравлического расчета.

Проектируемый распределительный газопровод высокого и среднего давления предназначен для обеспечения природным газом теплового пункта №1, расположенного по ул. Ударника, 12а.

Проектом планировки предлагается подземная прокладка распределительного газопровода высокого и среднего давления.

Сведения о красных линиях

В проекте планировки установлены красные линии с учетом ранее установленных границ землепользований и сложившейся планировочной структуры села. Координаты характерных точек красных линий установлены только в пределах проектируемого газопровода.

Сведения о земельных участках

Для строительства проектируемого газопровода выполняется отчуждение земель во временное использование. Испрашиваемые земли предоставляются в краткосрочную аренду с возвратом землепользователям после проведения рекультивации нарушенных земель.

Отчуждение земель во временное (краткосрочное) использование выполняется на незастроенных землях на период производства строительно-монтажных работ. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода. Отводимая на время строительства площадь составит около 4,0889 га (40889,00 м²).

По окончании строительства газопровода все земли возвращаются землепользователям. В полосу временного отвода включена вся зона производства работ.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ устанавливаются публичные сервитуты для использования земельных участков в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей (в целях размещения линейного объекта газоснабжения «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а».

Общая площадь устанавливаемых публичных сервитутов в целях размещения линейного объекта «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а». составляет 40889,00 м². Количество публичных сервитутов -7.

Публичные сервитуты устанавливаются в границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а».

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в графических материалах основной части проекта межевания в соответствии с системой координат МСК-22, используемой для ведения ЕГРН.

3.1 Информация о необходимости защиты объектов капитального строительства

Разрабатываемым проектом планировки линейного объекта газоснабжения не предусматривается какого-либо негативного воздействия на существующие, строящиеся и планируемые к строительству объекты капитального строительства, дополнительной их защиты не требуется.

3.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Управление Государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края письмом от 11.07.2024 №47/П/973 сообщает, что на территории проектирования газопровода отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый реестр объектов культурного наследия народов и зоны охраны объектов культурного наследия.

Территория проектирования расположена вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территории исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры РФ.

3.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В период строительства:

Проектом предлагаются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- доставку пылящих материалов (щебня и сыпучих материалов) производят автосамосвалами. Для предотвращения пыления доставляемый материал накрывается брезентом;
- осуществлять периодический контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах, применять нейтрализаторы обработки газов;
- для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах, необходимо обеспечить контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;
- допускать к эксплуатации машины и механизмы в исправном состоянии, особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности;
- запрещение сжигания отходов строительства и мусора.

В период эксплуатации:

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению возможного негативного воздействия на атмосферный воздух, а также предупреждению аварийных выбросов загрязняющих веществ:

- транспорт газа осуществляется по герметичной системе, которая исключает выброс вредных веществ в окружающую среду;
- газопровод выполнен из труб повышенной прочности;
- арматура принята на давление, превышающее расчетное;
- отключающие устройства защищаются от коррозии;

- предусмотрена молниезащита и заземление ограждения узлов отключающих устройств;
- для предотвращения несанкционированного доступа к отключающим устройствам выполнена установка сетчатых ограждений;
- в местах пересечения с автомобильными и железными дорогами прокладка газопровода предусмотрена методом ННБ;
- трубы для систем газоснабжения должны иметь запись в сертификате о гарантии того, что трубы выдержат испытательное давление, величина которого соответствует требованиям стандартов или ТУ на трубы;
- периодический осмотр трассы газопровода и отключающих устройств;
- обязательный контроль качества выполнения строительно-монтажных работ;
- применение при ремонтных работах инструмента, не допускающего искры при ударе;
- отключение газопроводов в аварийных ситуациях при помощи отключающих устройств;
- ремонт газопровода и арматуры производится только после его отключения и сброса давления.

С целью снижения приземной концентрации загрязняющих веществ запрещается:

- одновременное проведение залповых и периодических выбросов природного газа;
- проводить залповые и периодические выбросы при неблагоприятных метеорологических условиях.

Для постоянного технического надзора за газовым хозяйством, проведения планово-предупредительных работ и ремонта газового оборудования предусматривается организация специальной газовой службы.

Учитывая, ограниченность объемов выбросов, рассредоточенность их по времени и в пространстве, можно прогнозировать, что в период строительства и эксплуатации воздействие на атмосферу не превысит допустимый уровень и негативных последствий не ожидается.

Мероприятия по охране почв.

Проектом предусматривается проведение технической рекультивации:

Техническая рекультивации включает в себя комплекс работ по снятию и восстановлению плодородного слоя.

На технической рекультивации земель предусмотрены следующие работы:

- снятие плодородного слоя в период подготовительных работ до начала строительных работ;
- перемещение плодородного слоя во временный отвал;
- засыпка трубопроводов грунтом с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта;

- уборка строительного мусора, удаление из пределов строительной полосы всех временных устройств;
- планировка (засыпка или выравнивание рытвин, ям) поверхности по всей ширине строительной полосы;
- обратное перемещение из временного отвала и нанесение плодородного слоя почвы; уплотнение плодородного слоя почвы в зоне рекультивации грунтоуплотняющей машиной;
- распределение оставшегося грунта по рекультивируемой площади равномерным слоем;
- мероприятия по предотвращению эрозионных процессов.

При снятии, перемещении и хранении плодородного слоя почвы не допускается смешивание его с подстилающими породами, загрязнение жидкостями или материалами, размыв и выдувание.

На участках, где траншея разрабатывается вручную, рекультивация проводится также вручную, т.е. плодородный верхний слой складывается в одну сторону от траншеи, а нижний минеральный – в другую, засыпают траншеи в обратном порядке. Плодородный слой почвы снимается, по возможности, за один проход на всю толщину (мощность плодородного слоя принята согласно отчету об инженерно-строительных изысканиях). Восстановление плодородного слоя должно производиться только в благоприятный период. При снятии, перемещении и хранении плодородного слоя почвы не допускается смешивание его с подстилающими породами, загрязнение жидкостями и материалами, ухудшающими плодородие.

Работы по снятию плодородного слоя почвы могут выполняться как в холодное, так и теплое время года, а работы по его возвращению только в теплое (безморозное) время года.

Организация, получившая во временное пользование участки для строительства, обязана по окончании срока пользования за свой счет и своими силами привести их в состояние, пригодное для использования по назначению, но не позднее одного года после завершения строительства. Передача восстанавливаемых земель оформляется актом в установленном порядке. После проведения работ по рекультивации необходим контроль над процессом восстановления растительного покрова на нарушенной поверхности.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

При строительстве проектируемого объекта образуются следующие виды отходов:

- при прокладке полиэтиленовых газопроводов образуются отходы полиэтилена 0.1кг на стык;
- при устройстве фундамента под ограждения, опоры образуются отходы щебня – 1.12%, бетона – 2%;
- отходы тары лакокрасочных материалов;

- при выполнении расчистки площадки строительства (вырубке деревьев и кустарников), образуются отходы корчевания пней, сучьев и ветвей;
- твердые коммунальные отходы (ТКО), хозяйственно-бытовые стоки.

Перед началом проведения строительных работ необходимо заключить договор на оказание услуг по обращению с отходами с региональным оператором.

Все отходы, непригодные для дальнейшего использования, по мере накопления и окончания строительства передаются региональному оператору в области обращения с отходами, имеющему лицензию на деятельность по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, обезвреживанию, и захоронению отходов 1-4 классов опасности.

Так как полиэтилен дорогостоящий материал, то все отходы собираются в специальные ящики, имеющиеся у строительных подразделений, и вместе с некондиционными трубами сдаются на завод - изготовитель. На заводе имеется мельница для переработки полиэтилена, который снова используется в производстве.

Лишний минеральный грунт, образуемый в результате вытеснения объема при укладке трубопровода в траншею, может быть равномерно распределен и спланирован на полосе отвода, либо вывезен за пределы строительной полосы на площадки, согласованные с администрацией поселений.

Отходы корчевания пней и порубочные остатки, образованные в процессе расчистки строительной полосы от кустарников и деревьев, настоящим проектом предусматривается вывозить на полигон ТКО. При возникновении спроса возможна реализация древесины населению.

Отходы вывозятся на полигон ТКО, внесенный в реестр ГРОРО.

Мероприятия по защите от шума на строительной площадке.

В период эксплуатации источники шума отсутствуют.

Для снижения негативного воздействия строительного шума и обеспечения требований СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки», необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- используемая при строительстве техника должна быть отрегулирована на минимальный уровень шума, все строительные-монтажные работы должны проводиться последовательно и не совпадать по времени;
- проведение работ, на участках приближенных к жилой застройке, только в дневное время, с полным запретом работы в ночные часы (с 20 до 8 часов);
- осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;
- оптимальное расположение оборудования, критерием выбора оптимального расположения является наибольшее расстояние до ближайших жилых домов.

3.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Информация в составе проекта планировки территории, предназначенной для линейного объекта «Сети газораспределения от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 12а» подготовлена в соответствии с исходными данными от 31.07.2024 № ИВ-234-4845 Главного управления МЧС России по Алтайскому краю.

Расположение объекта от категоризованных по ГО объектов и населенных пунктов.

Место размещения трассы газопровода определено с учетом требований технических нормативных правовых актов в области градостроительной и строительной деятельности, санитарно-технического благополучия населения и охраны окружающей среды.

Проектируемые газопроводы не относятся к категоризованным по гражданской обороне и находятся на территории не отнесенной к группам по гражданской обороне. Объектов экономики особой важности по ГО вблизи проектируемого объекта нет.

В соответствии с исходными данными от 29.10.2020 № ИВ-234-636 Главного управления МЧС России по Алтайскому краю и в соответствии положениям СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, Приложение А) проектируемый объект находится за пределами зоны возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения, в зоне световой маскировки, вне зоны возможного катастрофического затопления. Рядом расположенных потенциально опасных объектов, аварии на которых могут образовываться зоны ЧС, не имеется, строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Сейсмичность района 6 баллов для объектов массового строительства.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера разрабатываются с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- разрушение трубопровода с возможным воспламенением газа и термическим воздействием факела на окружающую среду;
- взрыв газовой смеси;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- в случае диверсионных актов, в результате которых могут быть разрушены узлы отключающих устройств, как наиболее доступные и опасные с точки зрения величины объема выбрасываемого при этом газа из газотранспортной магистрали;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.), которые могут стать причиной аварии на проектируемом газопроводе.

Решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ

На проектируемом объекте предусмотрены следующие решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ:

- возможность отключения аварийных участков газопровода с помощью отключающих устройств расположенных в сетчатых ограждениях,
- обход надземных участков газопровода не реже 1 раза в 3 месяца для выявления возможной утечки газа, перемещения газопровода за пределы опор, наличие вибрации, сплющивания, недопустимого прогиба газопровода, посадки, изгиба и повреждения опор.

Внеплановый обход трассы газопроводов следует производить после аварий на сооружениях, расположенных в районе прокладки газопровода, обильных дождей.

Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций на газопроводе в эксплуатирующей организации имеется аварийно-диспетчерская служба (АДС). Численность и материально-техническое оснащение АДС определяются типовыми нормами.

АДС осуществляет:

- прием заявок от населения в круглосуточном режиме, включая выходные и праздничные дни;
- координацию действий технического персонала;
- выезд на место аварии и аварийное отключение подачи газа;
- поддержку связи с коммунальными службами.

При извещении о взрыве, пожаре, загазованности, аварийная бригада должна выехать в течение 5 минут.

Аварийная бригада должна выезжать на специальной машине, оборудованной радиостанцией, сиреной, проблесковым маячком и укомплектованной инструментом, материалами, приборами контроля, оснасткой и приспособлениями для своевременной локализации аварийных ситуаций.

Ответственность за своевременное прибытие аварийной бригады на место аварии и выполнение работ в соответствии с планом локализации и ликвидации аварий несет ее руководитель.

Ликвидация утечки газа (временная) допускается с помощью банджа, хомута или бинта из мешковины с шамотной глиной, наложенных на газопровод, при ежесменном наблюдении за этим участком.

Сварные стыки с другими дефектами (шлаковые включения, не провар и поры сверх допустимых норм), а также каверны на теле трубы глубиной свыше 30 % от толщины стенки могут усиливаться установкой муфт с гофрой или лепестковых с последующей их опрессовкой.

Сварные стыки газопроводов, имеющих дефекты и повреждения, должны вырезаться и заменяться врезкой катушек.

Работы по окончательному устранению утечек газа могут передаваться эксплуатационным службам после того, как АДС будут приняты меры по локализации аварии и временному устранению утечки газа.

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

На газопроводе система охранно-пожарной сигнализации не предусматривается.

Проектом предусмотрены технические решения, направленные на снижение вероятности возникновения воспламенения (взрыва), защиту населения и строительных конструкций от огня:

- соблюдение нормативных противопожарных разрывов до соседних зданий и сооружений;
- принята герметичная система транспортировки газа, исключая выброс вредных и пожаро - взрывоопасных веществ в окружающую среду;

- отсутствие фланцевых и других разъемных соединений на трубопроводах, кроме мест установки арматуры, соединение труб между собой предусмотрено муфтами с закладными элементами;
- установка запорной арматуры для отключения трубопровода в случае аварии;
- для обозначения газопровода предусмотрены опознавательные знаки, которые устанавливаются на ориентирных столбиках или на постоянных ориентирах, расположенных вблизи от газопровода. В местах установки отключающей арматуры, принадлежащей газопроводу, предусмотрена установка опознавательного знака (таблички-указателя) на ограждении. На опознавательных знаках указывается расстояние от газопровода, глубина его заложения и телефон аварийно-диспетчерской службы; кроме этого для определения местонахождения полиэтиленового газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты с электропроводом-спутником.

Систематическими работами в период эксплуатации газопроводов являются обходы газопроводов; проверка загазованности в колодцах и подвалах на расстоянии 15 м в обе стороны от газопроводов; проверка дополнительно, в случае обнаружения утечки, колодцев и подвалов в радиусе 80 м от места утечки.

Для каждого вида работ главным инженером эксплуатирующей организации должны быть разработаны и утверждены инструкции по технике безопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления». Все работы, связанные с обслуживанием газового оборудования, должны проводиться только квалифицированным, обученным и проинструктированным персоналом.

Выбор оборудования, арматуры, труб произведен в соответствии с параметрами рабочего давления, температуры и коррозионности среды.

Задача обеспечения безопасности состоит в том, чтобы свести к минимуму появления взрывов и пожаров на объекте газоснабжения, а в случае их возникновения, предельно ограничить размеры аварии, локализовать и быстро ликвидировать опасный очаг, а также ликвидировать последствия аварии.

Решение по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта

Способ прокладки газопровода принят подземный с глубиной заложения верха об разующей трубы по трассе не менее 1,6 – 2,8 м.

Запорная арматура предусматривается в надземном исполнении с ручным управлением, в сетчатом ограждении.

Для предотвращения постороннего вмешательства в деятельность газопровода проектом предусматривается охранный зона по всей трассе.

Для обозначения газопровода предусмотрены опознавательные знаки, которые устанавливаются на ориентирных столбиках или на постоянных ориентирах, расположенных вблизи от газопровода:

- на прямолинейных участках в пределах видимости, но не более чем 200 м на территории населенного пункта;
- на углах поворота трассы;
- в местах пересечения с коммуникациями, в т.ч. транспортными.

Опознавательные знаки (табличка-указатель) устанавливаются на столбиках или постоянных ориентирах вблизи газопровода, как правило, справа по ходу газа. В местах установки отключающей арматуры, принадлежащей газопроводу, предусмотрена установка опознавательного знака (таблички-указателя) на ограждении.

На опознавательных знаках указывается расстояние от газопровода, глубина его заложения и телефон аварийно-диспетчерской службы.

Предотвращение постороннего вмешательства в деятельность объекта (система физической защиты и охраны) обеспечивается путем наблюдения обходчиков.

4. Основные технико-экономические показатели

Таблица №1

№	Показатели	Единицы измерения	Показатель
1	2	3	4
1	Территория в границах полосы отвода	м ²	40889,00
	В том числе:		
	Части земельных участков (публичный сервитут)		40889,00
2	Протяженность газопровода:	м	2389,5
	Высокого давления		2368,0
	Среднего давления		21,5
3	Диаметр газопровода:	мм	
	Высокого давления		110
	Среднего давления		160

5. Графические материалы и приложения

- чертеж красных линий с каталогом координат красных линий;
- чертеж зон планируемого размещения линейного объекта.

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, ГОРОД НОВОАЛТАЙСК
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Каталог координат поворотных точек границ проектируемых красных линий

Номер точки	Координаты, м (МСК-22)	
	X	Y
1	606352.03	3199929.75
2	606200.65	3200005.21
3	606244.97	3200095.28
4	606195.26	3200119.74
5	606150.29	3200037.29
6	606076.57	3200077.13
7	606136.48	3199937.63
8	606153.49	3199970.55
9	606167.64	3199997.91
10	606210.87	3199975.91
11	606201.85	3199958.17
12	606303.79	3199903.21
13	606278.09	3199858.97
14	606195.95	3199728.51
15	606156.12	3199680.36
16	606120.57	3199599.65
17	606074.65	3199516.88
18	606041.03	3199458.84
19	606011.55	3199402.93
20	605949.99	3199286.16
21	605934.86	3199294.10
22	605914.14	3199263.21
23	605892.87	3199278.13
24	605881.58	3199259.91
25	605903.61	3199246.23
26	605921.98	3199235.08
27	605907.81	3199211.12
28	605878.20	3199161.59
29	605877.47	3199160.40
30	605876.22	3199158.40
31	605862.42	3199136.44
32	605859.57	3199138.25
33	605851.62	3199126.89
34	605839.89	3199108.54
35	605805.75	3199133.26
36	605795.20	3199110.02
37	605821.66	3199097.86
38	605813.47	3199077.40
39	605811.44	3199072.28
40	605801.14	3199048.27
41	605794.06	3199035.26
42	605775.97	3199046.80
43	605765.27	3199029.67
44	605810.30	3199000.99
45	605825.10	3189991.48
46	605810.51	3189950.83
47	605792.71	3189914.87
48	605765.65	3189900.40
49	605772.08	3189880.56
50	605757.13	3189861.66
51	605740.00	3189840.20
52	605731.91	3189847.46
53	605766.56	3189795.43
54	605807.48	3189770.41
55	605810.95	3189768.34
56	605831.47	3189757.99
57	605855.02	3189745.21
58	605876.89	3189739.15
59	605913.94	3189726.47
60	605968.96	3189708.43
61	605978.33	3189705.56
62	606072.03	3189676.95
63	606043.98	3189522.25
64	606032.21	3189545.20
65	606028.83	3189546.19
66	606007.41	3189477.85
67	606027.51	3189471.60
68	606033.43	3189480.65
69	606036.11	3189489.30
70	606041.25	3189507.93
71	606043.42	3189511.57
72	606077.32	3189621.97
73	606076.76	3189627.90
74	606075.71	3189639.05
75	606086.12	3189672.72
76	606103.67	3189667.51
77	606112.56	3189696.57
78	606088.65	3189703.45
79	606061.44	3189711.49
80	606056.09	3189713.13
81	605983.11	3189734.50
82	605867.36	3189770.05
83	605853.89	3189774.71
84	605840.59	3189779.04
85	605816.76	3189794.86
86	605815.32	3189795.96
87	605813.92	3189793.96
88	605812.19	3189791.51
89	605809.75	3189793.25
90	605811.48	3189795.70
91	605812.95	3189797.82
92	605791.17	3198814.75
93	605784.34	3198819.58
94	605778.93	3198823.40
95	605767.08	3198833.86
96	605842.19	3198936.41
97	605830.29	3198947.62
98	605845.16	3198999.45
99	605842.47	3199000.84
100	605862.65	3199033.45
101	605868.02	3199061.20
102	605853.51	3199083.72
103	605873.97	3199119.94
104	605873.74	3199121.33
105	605899.44	3199165.73
106	605906.69	3199177.93
107	605936.04	3199224.54
108	605972.04	3199298.19
109	606312.23	3199888.01
110	606327.44	3199880.43

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Проектируемые красные линии

Проектируемый линейный объект - сети газопровода

Граница публичного сервитута, подлежащего установлению

Границы существующих земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Границы зон с особыми условиями использования территории

Границы объектов капитального строительства

1

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

25

Кадастровый номер земельного участка

						29.03.2024 ПТМ		
						Проект планировки и проект межевания территории объекта «Сети газопроводов от точки подключения до проектируемого ГРП по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Давыдова, 12а»		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГенП			Торомов С.Н.		11.2024			
Нак. отделе			Помошников В.В.		11.2024			
Выполнен:			Рогова А.Е.		11.2024			
						Проект планировки территории		
						Основная часть		
						Страница	Лист	Листов
						П	1	1
						Чертеж красных линий		
						М 1:2000		
						ООО "Альда-Проект"		
						г. Барнаул		

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, ГОРОД НОВОАЛТАЙСК
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

+ ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.

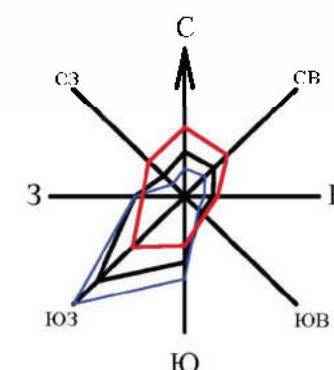
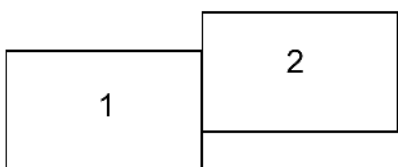


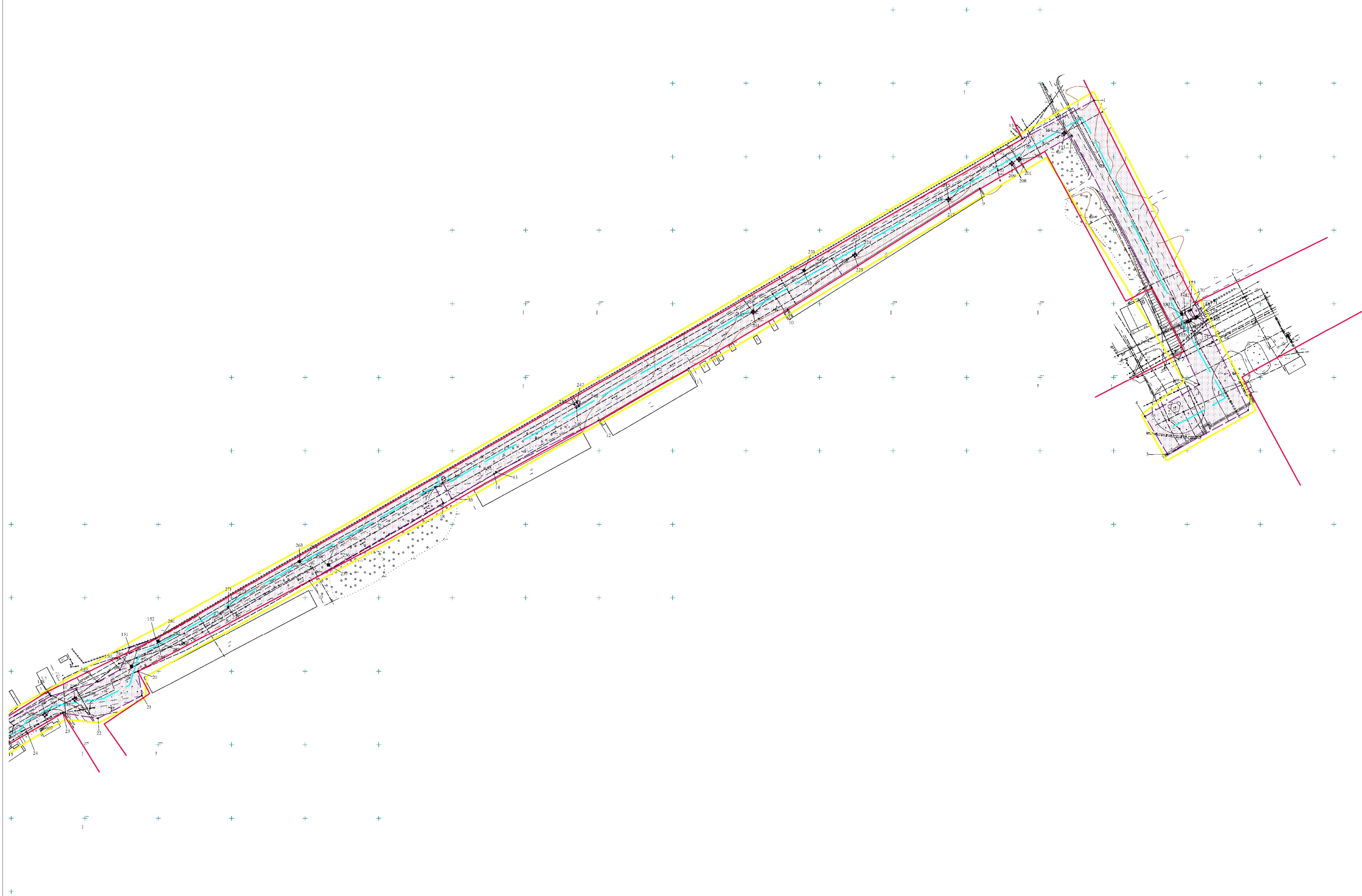
Схема расположения листов:



Перечень координат характерных точек зоны размещения планируемого линейного объекта

№ точки	Координаты, м							
	Х	У						
1	606338.34	3199936.57	130	606083.80	3198971.56	264	606024.47	3199396.93
2	606127.52	3200041.67	131	605834.98	3198972.80	265	606023.98	3199396.05
3	606097.61	3199986.70	132	605842.47	3199000.84	266	606024.85	3199395.57
4	606123.38	3199971.32	133	605845.72	3199019.52	267	605847.31	3198768.59
5	606144.86	3200008.12	134	605834.52	3199029.79	268	605857.30	3198769.10
6	606167.64	3199997.91	135	605842.07	3199072.34	269	605856.81	3198769.08
7	606210.87	3199975.91	136	605866.54	3199120.57	270	605856.82	3198768.58
8	606314.51	3199921.66	137	605873.74	3199121.23	271	605993.80	3199347.44
9	606278.09	3199858.97	138	605890.84	3199151.45	272	605993.79	3199347.94
10	606195.95	3199728.51	139	605889.98	3199151.57	273	605993.29	3199347.93
11	606156.12	3199660.96	140	605890.50	3199152.83	274	605993.30	3199347.43
12	606120.57	3199559.65	141	605891.36	3199152.31	275	605811.67	3198778.86
13	606085.52	3199529.95	142	605901.48	3199169.37	276	605810.83	3198779.40
14	606084.35	3199528.73	143	605900.80	3199169.85	277	605810.03	3198778.50
15	606067.27	3199499.55	144	605901.08	3199170.73	278	605809.45	3198777.89
16	606078.25	3199493.48	145	605901.96	3199170.25	279	605810.27	3198777.12
17	606075.16	3199488.30	146	605909.71	3199184.48	280	605811.12	3198778.02
18	606045.50	3199493.89	147	605910.19	3199185.36	281	605971.05	3199300.11
19	606011.55	3199402.93	148	605933.17	3199227.17	282	605970.15	3199300.55
20	605949.99	3199286.16	149	605942.92	3199258.68	283	605969.72	3199299.64
21	605933.35	3199286.90	150	605951.15	3199274.02	284	605970.62	3199299.22
22	605917.94	3199259.12	151	605965.93	3199280.48	285	605782.09	3198797.40
23	605921.58	3199235.08	152	605972.04	3199298.19	286	605782.07	3198798.40
24	605907.81	3199211.12	153	606123.23	3199888.01	287	605781.07	3198798.38
25	605878.98	3199161.61	154	606123.23	3199888.01	288	605781.09	3198797.39
26	605857.63	3199124.67	155	606190.81	3200007.19	289	605953.80	3199281.34
27	605857.64	3199124.17	156	606190.34	3200006.31	290	605953.80	3199282.34
28	605857.14	3199124.16	157	606191.22	3200005.25	291	605952.80	3199282.34
29	605827.53	3199081.77	158	606033.56	3198525.22	292	605952.80	3199281.34
30	605810.13	3199022.77	159	606033.60	3198525.22	293	605755.34	3198818.42
31	605828.08	3198995.33	160	606032.30	3198524.66	294	605754.10	3198819.59
32	605828.30	3198994.34	161	606033.26	3198524.36	295	605752.93	3198818.37
33	605817.45	3198957.50	162	606188.62	3200000.53	296	605754.15	3198817.20
34	605808.14	3198923.92	163	606187.73	3200000.58	297	605932.27	3199243.18
35	605765.13	3198862.19	164	606187.27	3200000.10	298	605931.04	3199244.35
36	605764.53	3198861.38	165	606188.15	3199959.63	299	605932.86	3199243.13
37	605739.97	3198824.90	166	606044.44	3198559.81	300	605931.09	3199241.96
38	605766.78	3198803.90	167	606043.48	3198560.11	301	605753.36	3198832.29
39	605786.66	3198790.33	168	606043.18	3198559.15	302	605753.36	3198832.79
40	605788.55	3198788.94	169	606044.14	3198558.55	303	605752.86	3198832.79
41	605807.40	3198770.41	170	606195.70	3200002.51	304	605752.86	3198832.29
42	605813.00	3198777.80	171	606189.77	3200006.04	305	605921.40	3199222.92
43	605816.21	3198775.41	172	606188.10	3200002.60	306	605920.17	3199224.11
44	605810.95	3198768.34	173	606187.67	3200001.69	307	605919.00	3199222.88
45	605831.47	3198757.99	174	606193.59	3199988.56	308	605920.22	3199221.71
46	605891.20	3198738.21	175	606195.26	3200002.02	309	605832.77	3198997.50
47	605910.81	3198734.20	176	606069.21	3198842.02	310	605831.55	3198998.68
48	605928.43	3198729.96	177	606068.22	3198842.07	311	605830.37	3198997.45
49	605928.62	3198729.94	178	606068.17	3198841.08	312	605831.60	3198996.28
50	605929.60	3198729.77	179	606069.16	3198841.03	313	605901.60	3198919.93
51	605929.41	3198728.78	180	606193.81	3199996.56	314	605900.38	3198919.10
52	605963.54	3198717.88	181	606192.92	3199997.02	315	605899.21	3198919.88
53	605963.85	3198718.94	182	606192.45	3199996.4	316	605902.43	3198919.71
54	605964.79	3198718.52	183	606193.33	3199995.66	317	605819.81	3199016.40
55	605964.49	3198717.57	184	606072.49	3198880.56	318	605818.59	3199017.57
56	606008.84	3198704.05	185	606071.55	3198881.09	319	605817.41	3199016.35
57	606008.35	3198701.11	186	606070.57	3198881.30	320	605816.84	3199015.18
58	606072.03	3198676.96	187	606070.36	3198880.32	321	605896.37	3198175.08
59	606043.98	3198592.25	188	606071.34	3198880.1	322	605895.13	3198176.27
60	606036.74	3198557.14	189	606071.45	3198879.82	323	605893.96	3198175.05
61	606020.15	3198505.16	190	606072.44	3198879.57	324	605895.18	3198173.87
62	606031.93	3198491.96	191	606317.16	3199916.51	325	605830.33	3199041.98
63	606033.93	3198490.85	192	606315.92	3199917.88	326	605830.32	3199042.48
64	606047.01	3198496.66	193	606314.75	3199916.46	327	605830.82	3199042.47
65	606053.30	3198477.89	194	606315.97	3199915.28	328	605829.83	3199041.97
66	606096.19	3198464.39	195	606003.53	3198723.15	329	605869.62	3199136.25
67	606096.30	3198464.72	196	606003.52	3198723.84	330	605869.07	3199137.08
68	606097.93	3198464.24	197	606003.02	3198723.64	331	605868.24	3199136.53
69	606097.82	3198463.87	198	606003.03	3198723.4	332	605868.79	3199135.70
70	606110.30	3198459.93	199	606299.42	3199885.75	333	605838.46	3199076.80
71	606174.87	3198445.99	200	606298.19	3199886.92	334	605837.24	3199077.98
72	606182.37	3198444.30	201	606297.02	3199885.70	335	605836.06	3199076.76
73	606199.45	3198439.70	202	606298.24	3199884.53	336	605837.29	3199075.58
74	606212.46	3198438.23	203	606298.41	3199883.23	337	605849.42	3199105.52
75	606217.58	3198433.78	204	605930.43	3198739.23	338	605849.41	3199106.02
76	606218.65	3198436.87	205	605930.24	3198738.23	339	605848.91	3199106.01
77	606222.87	3198435.37	206	605931.22	3198738.06	340	605848.92	3199105.51
78	606226.55	3198432.99	207	606296.67	3199880.89	341	605833.54	3199080.34
79	606222.83	3198421.69	208	606296.44	3199880.26	342	605830.22	3199081.27
80	606229.91	3198419.45	209	606294.27	3199880.84	343	605830.09	3199080.79
81	606228.71	3198415.71	210	606290.49	3199879.65	344	605833.41	3199079.85
82	606233.95	3198414.19	211	605925.87	3198744.36			
83	606238.06	3198412.98	212	605925.86	3198744.85			
84	606240.39	3198415.50	213	605925.36	3198744.84			
78	606241.79	3198434.15	214	605925.37	3198744.34			
80	606242.50	3198436.62	215	606272.02	3199837.85			
81	606238.92	3198437.68	216	606270.80	3199838.82			
82	606236.10	3198438.52	217	606269.61	3199837.60			
83	606238.40	3198445.70	218	606270.85	3199836.42			
84	606213.62	3198453.73	219	605928.87	3198747.78			
85	606182.09	3198454.84	220	605927.92	3198749.89			
86	606177.96	3198455.49	221	605927.61	3198747.4			
87	606133.67	3198465.57	222	605928.56	3198746.83			
88	606114.06	3198471.02	223	606234.26	3199774.08			
89	606077.53	3198480.74	224	606233.04	3199775.26			
90	606072.49	3198479.95	225	606231.86	3199774.03			
91	606063.32	3198483.20	226	606233.09	3199774.85			
92	606061.80	3198488.94	227	605873.08	3198749.42			
93	606056.02	3198495.15	228	605872.16	3198749.82			
94	606042.09	3198499.87	229	605871.77	3198748.90			
95	606030.67	3198509.52	230	605872.69	3198748.51			
96	606086.12	3198672.72	231	606223.59	3199739.74			
97	606087.27	3198679.07	232	606222.51	3199740.27			
98	606087.45	3198680.06	233	606222.01	3199739.40			
99	606088.75	3198686.86	234	606222.87	3199738.89			
100	606020.73	3198708.84	235	605892.11	3198756.65			
101	606022.68	3198716.39	236	605892.10	3198757.15			
102	606001.							

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.



Номера характерных точек границ зон
планируемого размещения линейного объекта

						29-2024/ПТМ	
						Проект планировки и проект зонирования территории объекта "Сети газораспределения от точки подключения до потребителя (ПТ) в адресу: Алтайский край, Г. Новоалтайск, ул. Горького, 125а"	
Имя	Кат. ул.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Ген. директор		Горюхов А. Н.		1.2024			
Выполняет:		Ломанов В. В.		1.2024			
		Рогова А. Е.		1.2024			
						Проект планировки территории	
						Основная часть	
						Стадия	Листы
						П	2 2 2
						ООО "Альфа-Пром" г. Барнаул	