

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА**  **АЛТАЙСКОГО КРАЯ** ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
| 20.12.2024 № 3096  г. Новоалтайск   |  | | --- | | Об определении временной управляющей организации многоквартирным домом | |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 161 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован,   
не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с установлением факта отсутствия управления многоквартирным домом, а также в связи с отсутствием заявок при проведении конкурса на определение управляющей организации,   
в целях обеспечения жилищных прав и законных интересов граждан, постановляю:

1. Определить до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме   
или по результатам открытого конкурса, но не более одного года, в отношении многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г.Новоалтайск,   
ул. Ударника, 19, временную управляющую организацию - Общество   
с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-эксплуатационное управление № 1», лицензия № 90 от 29.04.2015   
ОГРН: 1072208007442, ИНН: 2208015634, адрес: Алтайский край, г.Новоалтайск, ул. Барнаульская д. 2.

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения 51 руб.   
80 коп. за 1 кв.м. общей площади в месяц, согласно постановлению Администрации города Новоалтайска № 2788 от 14.11.2024 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, вносимой собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 19».

3. Комитету Администрации города Новоалтайска по жилищно-коммунальному, газовому хозяйству, энергетике, транспорту и строительству организовать извещение жителей об организации, осуществляющей управление многоквартирными жилыми домами, а также в течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, и направить в Инспекцию строительного и жилищного надзора Алтайского края.

4. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципального образования города Новоалтайска и разместить на официальном сайте города в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на первого заместителя главы Администрации города Лисовского С.И.

Глава города В.Г. Бодунов