

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЗ «СТРОЙСИБ»

Почтовый адрес:
658080, г. Новоалтайск,
ул. Дёновская, 38б

тел./ф (385-32)-2-27-17
тел./ф (385-32)-4-25-06

Исх. № 5
« 12 » 01 20 23 г.

Первому заместителю главы
Администрации города Новоалтайска
Лисовскому С.И.

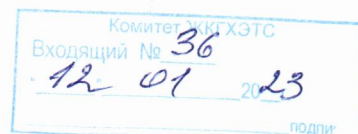
На основании уведомления о проведении ежегодной актуализации
схемы теплоснабжения г.Новоалтайска на период 2013-2028г.г. направляем Вам
«Предложения» по актуализации схемы на 2024год.

Директор



Е.Г.Журавлёв

исп.Стороженко
Павел Викторович
т.8-385-32-4-25-06
8-962-812-55-81



ООО «СЗ «СТРОЙСИБ»

**Предложения
по актуализации схемы теплоснабжения
г.Новоалтайска
на период 2013-2028г.г.**

(Актуализация на 2024год)

**г.Новоалтайск
2023г.**

На основании уведомления о проведении ежегодной актуализации схемы теплоснабжения г.Новоалтайска на период 2013-2028г.г., прошу Вас в соответствии с действующим законодательством внести на 2024год изменения в данную схему с учётом планируемых к вводу в эксплуатацию в 2023г. объектов. Для обеспечения теплоснабжением многоквартирных жилых домов и объектов общественного назначения в строящемся микрорайоне № 11 «Радужный», ООО «СЗ «Стройсиб» в 2016году построил и сдал в эксплуатацию газовую котельную и тепловые сети со следующими характеристиками:

1. Газовая котельная

Адрес: г.Новоалтайск, ул.Прудская, 25/1

Технические данные:

1. Общая площадь – 307,5 кв.м
2. Строительный объём – 2202,0 куб.м.
3. Площадь застройки – 380,25 кв.м.
4. Размеры в плане в осях – 12,98м x 28,28м, высота – 5,5м;
5. Этажность здания – 1^о этажное, без подвала и без технического этажа;
6. Количество и марка установленных котлов:
 - Водогрейный котел BOSCH UNIMAT UT-L24 – 3050кВт – 2шт,
 - BOSCH UNIMAT UT-L30 – 4200кВт – 1шт,
7. Год ввода в эксплуатацию котельной и 2-х котлов – 14.10.2016г.;
8. Мощность котельной – 8,856 Гкал/час (10,3 МВт);
9. Потребление топлива – природный газ, расход газа -1720,841 т.куб.м/год (за 2022год).

2. Тепловая сеть:

Адрес объекта: г.Новоалтайск, в границах улиц Анатолия, Высоковольтная, Спортивная, Прудская (микрорайон 11);

Технические данные:

Протяжённость сети – 1108,5 м.п. (в 2-х трубном исчислении);

Средний диаметр трубопроводов – 217мм;

Параметры теплоносителя – 95/70 град.С

Дата ввода в эксплуатацию – 07.09.2016г.

Способ прокладки – подземный, в непроходных каналах из сборных железобетонных элементов.

таблица 1. Тепловые нагрузки потребителей – введенных в эксплуатацию за период 2016-2022г.г.

№№ пп	Наименование потребителей	Тепловая нагрузка Гкал/час	Примечание
1	2	3	4
	Жилые дома		
1.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 92	0,817	
2.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 94	0,872	
3.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 100	1,385	
4.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 96	1,174	
5.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 98	1,188	
	Итого по населению:	5,436	
	Общественные здания и помещения		
1.	Детский сад «Парус», на 240 мест, по адресу: г.Новоалтайск, ул. Высоковольтная, 26	0,321	
2.	Встроенный магазин по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 92, «Мария-РА»	0,04	
3.	Встроенный магазин по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 94	0,011	
	Итого по общественным помещениям:	0,372	
	Всего – нагрузка на 2023год:	5,808	

таблица 3. Тепловые нагрузки потребителей – планируемых к вводу в 2023г.г.

№№ пп	Наименование потребителей	Тепловая нагрузка Гкал/час	Примечание
1	2	3	4
	Жилые дома		
	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 90 (1 этап)	0,4	

таблица 4. Анализ фактического полезного отпуска тепловой энергии по потребителям в 2022г.

	Реализация всего, Гкал	"ЖЭУ-100" анат 92	"ЖЭУ-100" анат 94	"ЖЭУ-100" анат 96	"ЖЭУ-100" анат 98	"ЖЭУ-100" анат 100	Мария-ра	Дет сад	Белых
январь.20	1359,938	248,985	290,13	343,93		396,87	9,315	67,538	3,17
февраль.20	1429,727	272,1	302,34	368,33		414,32	10,34	58,977	3,32
март.20	1200,75	214,34	226,77	280,35	91,48	328,73	7,87	48,87	2,34
апрель.20	964,554	146,55	173,82	239,74	144,14	218,38	4,96	35,254	1,71
май.20	329,442	56,935	66,56	60,41	33,7	94,43	1,295	15,752	0,36
июнь.20	50,8	10,295	12,08	7,09	4,69	16,45	0,195		
июль.20	110,3	23,28	24,18	26,51	4,21	31,99	0,13		
август.20	149,555	30,26	31,25	33,47	12,55	41,57	0,455		
сентябрь.20	178,741	33,93	33,72	37,18	13,06	47,17	0,52	13,161	
октябрь.20	1065,612	161,305	178,81	204,32	234,33	248,48	5,585	31,022	1,76
ноябрь.20	1245,381	174,93	201,87	247,06	266,4	304,39	6,175	42,536	2,02
декабрь.20	1943,404	289,65	331,38	387,87	416,97	447,47	10,62	55,679	3,765
Итого 2022г:	10028,204	1662,56	1872,91	2236,26	1221,53	2590,25	57,46	368,789	18,45

Таблица 5. Объём полезного отпуска тепловой энергии планируемый на 2024г. по потребителям:

№№ пп	Наименование объекта	Полезный отпуск тепловой энергии Гкал/год	Примечание
1	2	3	4
1.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 92	1662	
2.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 94	1872	
3.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 96	2100	
4.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 100	2550	
5.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 98	1100	
6.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 90	288	
7.	Детский сад на 240мест по адресу: г.Новоалтайск, ул.Высоковольтная,26	360	
8.	Магазин «Мария-РА» по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 92	50	
9.	ИП Белых по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 94	18	
	Итого на 2024год	10000	

таблица 6. Объём полезного отпуска тепловой энергии по годам:

№№ пп	Наименование	Объём полезного отпуска тепловой энергии, Гкал							
		Факт 2017	Факт 2018	Фак т 2019	Фак т 2020	Факт 2021	План 2022	План 2023	План 2024
	ООО «СЗ «Стройсиб»								
1.	Многоквартирные жилые дома по Анатолия, 92, 94, 96, 98, 100, 90 Детский сад по ул. Высоковольтная, 26	1119	3088	4911	5721	8850	9000	9000	10000

таблица 7. Данные по фактическому и плановому отпуску тепловой энергии:

№№ пп	Наименование показателей								
		Факт 2017	Факт 2018	Факт 2019	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	План 2023	План 2024
1.	Производство тепловой энергии, Гкал/год	2047,0	4907,4	5725,0	7769,1	9653,6	10856,6	10828,42	10828,42
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/год	463,85	137,5	143,2	143,2	144,75	144,75	144,75	144,75
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал/год	1583,15	4769,9	5581,8	7625,9	9508,9	10711,9	10683,67	10683,67
4.	Потери тепловой энергии по сетям, Гкал/год	463,8	1681,1	670,7	1234,1	658,08	683,67	683,67	683,67
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/год	1119,35	3088,3	4911,1	5721,1	8850,8	10028,2	10000	10000
6.	Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,9	158,0	166,9	163,0	163,0	163,0	163,0	163,0



Е.Г.Журавлёв

исп.Стороженко
Павел Викторович
т.8-385-32-4-25-06
8-962-812-55-81