

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

# КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

**П Р И К А З**

\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. Новоалтайск №\_\_\_\_\_

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год

В соответствии с частью [4 статьи 44](consultantplus://offline/ref=70D768FB89C4D376D5840A4321DE3BC9DF5A7D91A41151009EF86FDDE9546226B5C2F085FD3FDCA521DDE5DBC407578C273CA2E2C7BB27A2i5p2C) Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 № 248, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям":

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте города Новоалтайска.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета Л.И. Ракитина

Панченко Маргарита Игоревна

8 (38532) 2 21 55

Приложение к приказу

Комитета по управлению имуществом

Администрации города Новоалтайска

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 №\_\_\_\_\_

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2025 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных мероприятий и принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) объекты земельных отношений, расположенные на территории городского округа город Новоалтайск Алтайского края (далее – город Новоалтайск).

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории города Новоалтайска, утвержденным Решением Новоалтайского городского собрания депутатов от 21.12.2021г. №37 муниципальный земельный контроль на территории города Новоалтайска осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

В целях снижения административной нагрузки на хозяйствующие субъекты Правительством Российской Федерации принято постановление от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в соответствии с которым с 10 марта 2022 года в рамках муниципального земельного контроля, осуществляемого Комитетом по управлению имуществом Администрации города Новоалтайска, внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия и внеплановые проверки проводятся исключительно по следующим основаниям:

а) при условии согласования с органами прокуратуры:

при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан;

при непосредственной угрозе обороне страны и безопасности государства, по фактам причинения вреда обороне страны и безопасности государства;

при непосредственной угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера, по фактам возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера;

при выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований;

б) без согласования с органами прокуратуры:

по поручению Президента Российской Федерации;

по поручению Председателя Правительства Российской Федерации, принятому после вступления в силу настоящего постановления;

по поручению Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, принятому после вступления в силу настоящего постановления и согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

по требованию прокурора в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям. В связи с вышеизложенным, в 2024 году плановые и внеплановые контрольные мероприятия при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Новоалтайска не проводились.

В соответствии со ст. 8 Федерального закона № 248-ФЗ при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В рамках утвержденной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год, Комитет по управлению имуществом Администрации города Новоалтайска (далее – Комитет) осуществлял информирование и консультирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

Цели разработки Программы и проведение профилактической работы:

- предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям подконтрольными субъектами обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сведения о мероприятии** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственный исполнитель** |
| 1. | Информиро  вание | - осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте города Новоалтайска в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.  - размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте города Новоалтайска в сети «Интернет»:  1) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;  2) сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;  3) [перечня](garantF1://77585777.0) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;  4) программы профилактики рисков причинения вреда;    5) исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;  6) сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;  7) докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;  8) доклада о муниципальном земельном контроле;  9) иных сведений, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда. | В течение года  (по мере необходимости)  В течение года  (по мере необходимости)  В течение года  (по мере необходимости)  В течение года  (по мере необходимости)  В течение 5 дней со дня утверждения (утверждается не позднее 20 декабря предшествующего года)  В течение года  (по мере необходимости)  В течение года  (по мере необходимости)  Один раз в год, не позднее 25 декабря  До 15 марта года, следующего за отчетным годом  В течение года  (по мере необходимости) | Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И.  Панченко М.И. |
| 2. | Консультирование | Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:  - порядка проведения контрольных мероприятий;  - периодичности проведения контрольных мероприятий;  - порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  - порядка обжалования решений контрольного органа.  Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется в следующих случаях:  1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;  2) за время консультирования на личном приеме предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;  3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений. | В течение года  (по обращениям контролируемых лиц и их представителей)  В течение года  (по обращениям контролируемых лиц и их представителей) | Панченко М.И.  Панченко М.И. |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Отчетные показатели программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых, осуществляется муниципальный земельный контроль и включают в себя:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1 | Полнота информации, размещенной на официальном сайте города Новоалтайска в сети «Интернет» в соответствии с часть. 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», (%) | 100 % |
| 2 | Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием, (%) | 100 % |