



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

дд. 11. 2024

№ 2853

г. Новоалтайск

О внесении изменения в
постановление Администрации
города Новоалтайска от 30.06.2015
№ 1349

Во исполнение постановления Администрации Алтайского края от 17 декабря 2013 г. № 653 «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов на территории Алтайского края по принципу «одного окна», а также в целях реализации плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата в городе Новоалтайске и сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление Администрации города Новоалтайска от 30.06.2015 № 1349 «Об утверждении Регламента взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов» изложив приложение в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в Вестнике муниципального образования город Новоалтайск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города

В.Г.Бодунов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы
Администрации города



Н.В. Щепина

Председатель
комитета по экономике



Е.В. Катушонок

Заведующий
юридическим отделом



О.Б. Бочарникова

Куда направлен документ:

1. В дело
2. Прокуратура
3. В комитет по экономике
4. Вестник муниципального образования
5. Решения

Катушонок Елена Викторовна
(38532) 2 31 21



«Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города
от 14.07.2015 № 1423

**РЕГЛАМЕНТ
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО УПОЛНОМОЧЕННОГО
С ИНВЕСТОРАМИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА**

1. Общие положения

1.1. Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории города Новоалтайска (далее - Регламент) устанавливает сроки и последовательность действий инвестиционного уполномоченного, органов Администрации города по сопровождению инвестиционных проектов при содействии в реализации инвестиционных проектов на территории города.

1.2. В Регламенте применяются понятия, используемые в законе Алтайского края от 03.04.2014 № 21-ЗС «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае», а также следующие понятия:

1) инициатор инвестиционного проекта - физическое или юридическое лицо, предлагающее к реализации инвестиционный проект на территории Алтайского края;

2) инвестиционная площадка - часть территории в виде земельного участка, обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.) для реализации инвестиционных проектов.

1.3. В целях реализации инвестиционных проектов на территории города Новоалтайска инвестиционный уполномоченный:

1) рассматривает обращения субъектов инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории города, в том числе на принципах государственно-частного партнерства;

2) представляет по запросу инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования город Новоалтайск, информацию, связанную с осуществлением инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Новоалтайск (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну);

3) осуществляет поиск инвесторов для реализации инвестиционных проектов, поступивших от инициаторов инвестиционных проектов;

4) осуществляет комплекс мер, направленных на подбор для субъекта инвестиционной деятельности инвестиционной площадки;

5) осуществляет мониторинг реализации в городе Новоалтайске инвестиционных проектов, подготовку информационных материалов по данным мониторинга для органов исполнительной власти;

6) взаимодействует с исполнительными органами государственной власти Алтайского края, с КАУ «Алтайский центр инвестиций и развития», иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;

7) оказывает консультации по вопросам использования инициатором инвестиционного проекта действующих мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в Алтайском крае;

8) рассматривает обращения инициаторов инвестиционных проектов и назначает ответственного исполнителя по сопровождению данного инвестиционного проекта;

9) по запросу инициатора организует презентацию инвестиционного проекта на заседании инвестиционного совета при Главе города;

10) осуществляет иные формы содействия, способствующие реализации инвестиционных проектов, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Алтайского края.

1.4. Инвестиционный уполномоченный по согласованию с инициатором инвестиционного проекта осуществляет презентацию инвестиционных проектов, рассмотренных в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Регламента, и предоставляет необходимую информацию потенциальным инвесторам.

2. Сопровождение инвестиционного проекта

2.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является представление инициатором в адрес инвестиционного уполномоченного, в том числе посредством сети Интернет, резюме инвестиционного проекта (далее - резюме) в установленной форме.

2.2. Инвестиционный уполномоченный рассматривает поступившее резюме и определяет куратора и (или) ответственного исполнителя по каждому инвестиционному проекту.

2.3. Куратор (ответственный исполнитель) в течение двух рабочих дней с момента получения резюме осуществляет следующие действия:

1) уведомляет инициатора инвестиционного проекта о получении его резюме; сообщает свои контактные данные, запрашивает информацию о контактном лице со стороны инициатора проекта;

2) осуществляет предварительный анализ резюме.

3) направляет копию Резюме в КАУ «Алтайский центр инвестиций и развития».

2.4. По результатам рассмотрения резюме в течение десяти рабочих дней организуется рабочая встреча инвестиционного уполномоченного, специалистов Администрации города (курирующих данное направление) и инициатора инвестиционного проекта (рабочая встреча, телефонные переговоры) с целью определения степени проработанности проекта, необходимости привлечения финансовых ресурсов, возможных форм государственной поддержки, проблем при реализации инвестиционного проекта.

2.5. По результатам взаимодействия определяются направления взаимодействия формы содействия инициатору инвестиционного проекта, способствующие реализации инвестиционного проекта.

В случае отсутствия у инициатора земельного участка (помещения) для реализации проекта инвестиционный уполномоченный осуществляет содействие в подборе земельного участка (помещения), отвечающего требованиям инвестора и направляют предложения инициатору для согласования.

2.6. В случае потребности в источниках финансирования для реализации инвестиционного проекта инвестиционным уполномоченным по согласованию с инициатором инвестиционного проекта проводится оценка привлекательности проекта для вложения инвестиций (далее – «оценка инвестиционного проекта»).

В рамках оценки инвестиционного проекта инвестиционный уполномоченный осуществляет рассмотрение бизнес-плана инвестиционного проекта, включающего финансовую модель.

В течение пятнадцати рабочих дней с даты получения от инициатора инвестиционного проекта запроса на проведение оценки инвестиционного проекта инвестиционный уполномоченный направляет в адрес инициатора инвестиционного проекта заключение, содержащее один из следующих выводов:

- об экономической обоснованности инвестиционного проекта и целесообразности вложения инвестиций;

- о нецелесообразности вложения инвестиций;

- о необходимости корректировки бизнес-плана инвестиционного проекта.

Инициатор инвестиционного проекта в течение тридцати дней со дня получения заключения о необходимости корректировки бизнес-плана инвестиционного проекта дорабатывает его и направляет инвестиционному уполномоченному на повторное рассмотрение.

Повторное рассмотрение инвестиционным уполномоченным бизнес-плана инвестиционного проекта проводится в соответствии с требованиями настоящего пункта.

2.7. Контроль реализации инвестиционных проектов осуществляется инвестиционным уполномоченным при наличии заключенного между инвестиционным уполномоченным и инициатором инвестиционного проекта соглашения об информационном взаимодействии на основании ежеквартальной отчетности, представляемой инициатором инвестиционного проекта инвестиционному уполномоченному, по установленной форме и определенные сроки.

2.8. Проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления, органах исполнительной власти Алтайского края, при реализации инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с утвержденными административными регламентами, действующим законодательством Российской Федерации и Алтайского края.»

«Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города
от 14.07.2015 № 1423

**РЕГЛАМЕНТ
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО УПОЛНОМОЧЕННОГО
С ИНВЕСТОРАМИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА**

1. Общие положения

1.1. Регламент взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории города Новоалтайска (далее - Регламент) устанавливает сроки и последовательность действий инвестиционного уполномоченного, органов Администрации города по сопровождению инвестиционных проектов при содействии в реализации инвестиционных проектов на территории города.

1.2. В Регламенте применяются понятия, используемые в законе Алтайского края от 03.04.2014 № 21-ЗС «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае», а также следующие понятия:

1) инициатор инвестиционного проекта - физическое или юридическое лицо, предлагающее к реализации инвестиционный проект на территории Алтайского края;

2) инвестиционная площадка - часть территории в виде земельного участка, обеспеченная полным или частичным объемом необходимой инфраструктуры (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения и т.п.) для реализации инвестиционных проектов.

1.3. В целях реализации инвестиционных проектов на территории города Новоалтайска инвестиционный уполномоченный:

1) рассматривает обращения субъектов инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории города, в том числе на принципах государственно-частного партнерства;

2) представляет по запросу инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования город Новоалтайск, информацию, связанную с осуществлением инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Новоалтайск (за исключением сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну);

3) осуществляет поиск инвесторов для реализации инвестиционных проектов, поступивших от инициаторов инвестиционных проектов;

4) осуществляет комплекс мер, направленных на подбор для субъекта инвестиционной деятельности инвестиционной площадки;

5) осуществляет мониторинг реализации в городе Новоалтайске инвестиционных проектов, подготовку информационных материалов по данным мониторинга для органов исполнительной власти;

6) взаимодействует с исполнительными органами государственной власти Алтайского края, с КАУ «Алтайский центр инвестиций и развития», иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;

7) оказывает консультации по вопросам использования инициатором инвестиционного проекта действующих мер государственной поддержки инвестиционной деятельности в Алтайском крае;

8) рассматривает обращения инициаторов инвестиционных проектов и назначает ответственного исполнителя по сопровождению данного инвестиционного проекта;

9) по запросу инициатора организует презентацию инвестиционного проекта на заседании инвестиционного совета при Главе города;

10) осуществляет иные формы содействия, способствующие реализации инвестиционных проектов, не противоречащие федеральному законодательству и законодательству Алтайского края.

1.4. Инвестиционный уполномоченный по согласованию с инициатором инвестиционного проекта осуществляет презентацию инвестиционных проектов, рассмотренных в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Регламента, и предоставляет необходимую информацию потенциальным инвесторам.

2. Сопровождение инвестиционного проекта

2.1. Основанием для рассмотрения инвестиционного проекта является представление инициатором в адрес инвестиционного уполномоченного, в том числе посредством сети Интернет, резюме инвестиционного проекта (далее - резюме) в установленной форме.

2.2. Инвестиционный уполномоченный рассматривает поступившее резюме и определяет куратора и (или) ответственного исполнителя по каждому инвестиционному проекту.

2.3. Куратор (ответственный исполнитель) в течение двух рабочих дней с момента получения резюме осуществляет следующие действия:

1) уведомляет инициатора инвестиционного проекта о получении его резюме; сообщает свои контактные данные, запрашивает информацию о контактном лице со стороны инициатора проекта;

2) осуществляет предварительный анализ резюме.

3) направляет копию Резюме в КАУ «Алтайский центр инвестиций и развития».

2.4. По результатам рассмотрения резюме в течение десяти рабочих дней организуется рабочая встреча инвестиционного уполномоченного, специалистов Администрации города (курирующих данное направление) и инициатора инвестиционного проекта (рабочая встреча, телефонные переговоры) с целью определения степени проработанности проекта, необходимости привлечения финансовых ресурсов, возможных форм государственной поддержки, проблем при реализации инвестиционного проекта.

2.5. По результатам взаимодействия определяются направления взаимодействия формы содействия инициатору инвестиционного проекта, способствующие реализации инвестиционного проекта.

В случае отсутствия у инициатора земельного участка (помещения) для реализации проекта инвестиционный уполномоченный осуществляет содействие в подборе земельного участка (помещения), отвечающего требованиям инвестора и направляют предложения инициатору для согласования.

2.6. В случае потребности в источниках финансирования для реализации инвестиционного проекта инвестиционным уполномоченным по согласованию с инициатором инвестиционного проекта проводится оценка привлекательности проекта для вложения инвестиций (далее – «оценка инвестиционного проекта»).

В рамках оценки инвестиционного проекта инвестиционный уполномоченный осуществляет рассмотрение бизнес-плана инвестиционного проекта, включающего финансовую модель.

В течение пятнадцати рабочих дней с даты получения от инициатора инвестиционного проекта запроса на проведение оценки инвестиционного проекта инвестиционный уполномоченный направляет в адрес инициатора инвестиционного проекта заключение, содержащее один из следующих выводов:

- об экономической обоснованности инвестиционного проекта и целесообразности вложения инвестиций;

- о нецелесообразности вложения инвестиций;

- о необходимости корректировки бизнес-плана инвестиционного проекта.

Инициатор инвестиционного проекта в течение тридцати дней со дня получения заключения о необходимости корректировки бизнес-плана инвестиционного проекта дорабатывает его и направляет инвестиционному уполномоченному на повторное рассмотрение.

Повторное рассмотрение инвестиционным уполномоченным бизнес-плана инвестиционного проекта проводится в соответствии с требованиями настоящего пункта.

2.7. Контроль реализации инвестиционных проектов осуществляется инвестиционным уполномоченным при наличии заключенного между инвестиционным уполномоченным и инициатором инвестиционного проекта соглашения об информационном взаимодействии на основании ежеквартальной отчетности, представляемой инициатором инвестиционного проекта инвестиционному уполномоченному, по установленной форме и определенные сроки.

2.8. Проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления, органах исполнительной власти Алтайского края, при реализации инвестиционных проектов осуществляется в соответствии с утвержденными административными регламентами, действующим законодательством Российской Федерации и Алтайского края.»