ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОАЛТАЙСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования М 1:10 000

Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦА:

городского округа (существующая)

населенного пункта (планируемая)

участков, поставленных на кадастровый учёт

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

река, озеро

болото

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1):

усадебная жилая застройка Ж1(1)

блокированная усадебная жилая застройка Ж1(2)

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3)

Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4)

Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1) :

административно-делового назначения О1(1)

торгового назначения О1(2)

Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О2) :

учебно-образовательного назначения О2(1)

спортивного назначения О2(2)

здравоохранения О2(3)

социального, культурно-бытового назначения О2(4)

религиозного использования О2(5)

Производственная зона (П1)

Коммунально-складская зона (П2)

Зона инженерной инфраструктуры (И) :

водоснабжения И(1)

электроснабжения И(2)

водоотведения И(3)

Зона транспортной инфраструктуры (Т) :

железнодорожного транспорта Т(1)

автомобильного транспорта Т(2)

дорожного сервиса Т(3)

Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1)

Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)

Зона рекреационного назначения (Р) :

зона городских парков, скверов, бульваров Р(1)

зона зеленых насаждений - кустарников Р(2)

зона городских лесов Р(3)

зона пляжного отдыха Р(4)

объектов рекреационного назначения Р(5)

Зона специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1)

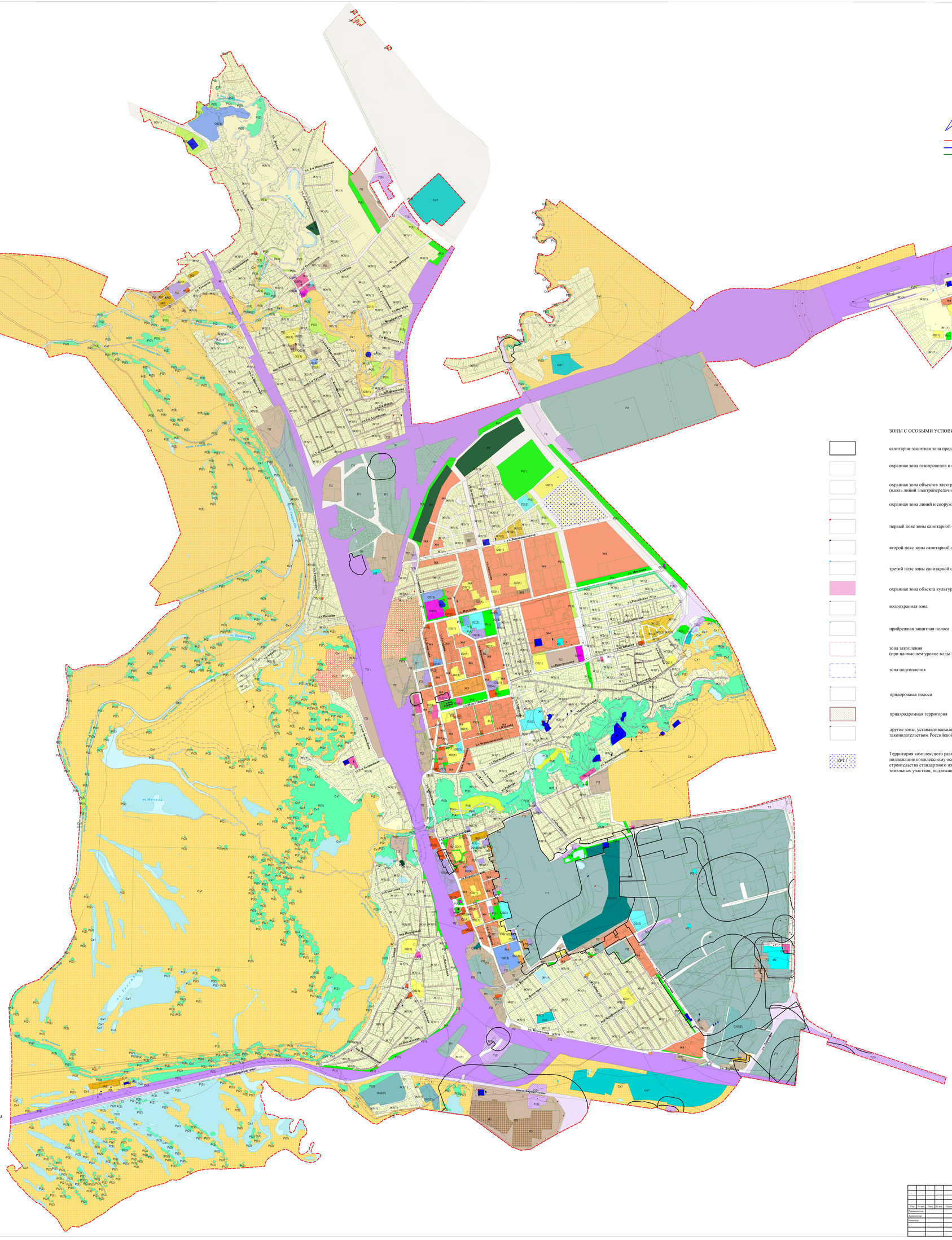
Зона специального назначения, связанная с государственными объектами (Сп2) :

оборонного значения Сп2(1)

режимных территорий Сп2(2)

ТЕРРИТИРИИ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НА КОТОРЫЕ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ :

Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования) ТОП



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

охранная зона линий и сооружений связи

первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

охранная зона объекта культурного наследия

водоохранная зона

прибрежная защитная полоса

зона затопления (при наивысшем уровне воды 1% обеспеченности)

зона подтопления

придорожная полоса

приаэродромная территория

другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

КРТ-1 — Территория комплексного развития, включая территории, подлежащие комплексному освоению, в том числе в целях строительства стандартного жилья, территория размещения земельных участков, подлежащих предоставлению многодетным семьям

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки городского округа город Новоалтайск Алтайского края	
Руководитель						Графическая часть	Стадия: ПТЗ; Лист: 2; Листов: 2
Архитектор							
Исполнит.						Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории М 1:10 000	