

**ООО «СЗ «СТРОЙСИБ»**

**Предложения  
по актуализации схемы теплоснабжения  
г.Новоалтайска  
на период 2013-2028г.г.**

**(Актуализация на 2025год)**

**г.Новоалтайск  
2024г.**

На основании уведомления о проведении ежегодной актуализации схемы теплоснабжения г.Новоалтайска на период 2013-2028г.г., прошу Вас в соответствии с действующим законодательством внести на 2025год изменения в данную схему с учётом планируемых к вводу в эксплуатацию в 2024г. объектов. Для обеспечения теплоснабжением многоквартирных жилых домов и объектов общественного назначения в строящемся микрорайоне № 11 «Радужный», ООО «СЗ «Стройсиб» в 2016году построил и сдал в эксплуатацию газовую котельную и тепловые сети со следующими характеристиками:

### **1. Газовая котельная**

Адрес: г.Новоалтайск, ул.Прудская, 25/1

Технические данные:

1. Общая площадь – 307,5 кв.м
2. Строительный объём – 2202,0 куб.м.
3. Площадь застройки – 380,25 кв.м.
4. Размеры в плане в осях – 12,98м x 28,28м, высота – 5,5м;
5. Этажность здания – 1<sup>о</sup> этажное, без подвала и без технического этажа;
6. Количество и марка установленных котлов:
  - Водогрейный котел BOSCH UNIMAT UT-L24 – 3050кВт – 2шт,
  - BOSCH UNIMAT UT-L30 – 4200кВт – 1шт,
7. Год ввода в эксплуатацию котельной и 2-х котлов – 14.10.2016г.;
8. Мощность котельной – 8,856 Гкал/час (10,3 МВт);
9. Потребление топлива – природный газ, расход газа -1720,841 т.куб.м/год (за 2022год).

### **2. Тепловая сеть:**

Адрес объекта: г.Новоалтайск, в границах улиц Анатолия, Высоковольтная, Спортивная, Прудская (микрорайон 11);

Технические данные:

Протяжённость сети – 1108,5 м.п. ( в 2-х трубном исчислении);

Средний диаметр трубопроводов – 217мм;

Параметры теплоносителя – 95/70 град.С

Дата ввода в эксплуатацию – 07.09.2016г.

Способ прокладки – подземный, в непроходных каналах из сборных железобетонных элементов.

На 2025год планируется выполнить, за счет собственных средств, строительство тепловой сети к вновь строящимся многоквартирным жилым домам протяженностью 530м.п. ( 2-х трубную) на сумму 14,57 млн.руб.

**таблица 1. Тепловые нагрузки потребителей – введенных в эксплуатацию за период 2016-2023г.г.**

№№ пп	Наименование потребителей	Тепловая нагрузка Гкал/час	Примечание
1	2	3	4
<b>Жилые дома</b>			
1.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 92	0,817	
2.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 94	0,872	
3.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 100	1,385	
4.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 96	1,174	
5.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 98	1,188	
6.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 90 –I этап	0,4	
	Итого по населению:	5,836	
<b>Общественные здания и помещения</b>			
1.	Детский сад «Парус», на 240 мест, по адресу:г.Новоалтайск, ул. Высоковольтная, 26	0,321	
2.	Встроенный магазин по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 92, «Мария-РА»	0,04	
3.	Встроенный магазин по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 94	0,011	
4.	Встроенные помещения по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 90	0,02	
	Итого по общественным помещениям:	0,392	
	Всего – нагрузка на 2024год:	6,228	

**таблица 3. Тепловые нагрузки потребителей – планируемых к вводу в 2024г.г.**

№№ пп	Наименование потребителей	Тепловая нагрузка Гкал/час	Примечание
1	2	3	4
<b>Жилые дома</b>			
1.	Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Новоалтайск, ул.Анатолия, 90 Пэтап, 3 очередь	0,45	