



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ГОРЕМ-3»

ИНН 0411144305 КПП 041101001 ОГРН 1090411001658
649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина, 4
Почтовый адрес: 658082, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Высоковольтная, 8
Тел. (38532) 5-30-70; e-mail: gorem3@yandex.ru

Исх. № *25*
«25» февраля 2025г.

Главе города Новоалтайск
Бодунову В.Г.

Об актуализации схемы теплоснабжения
на 2013-2028 г.

В связи с ежегодной актуализацией схемы теплоснабжения г. Новоалтайска на период 2013-2028 гг. ООО «Горем-3» направляет Вам предложения по актуализации схемы на 2026г.

1. Характеристика котельной

Предприятие эксплуатирует одну водогрейную котельную и тепловые сети в Алтайском крае, в г. Новоалтайске. Газовая котельная, расположенная по адресу г. Новоалтайск, ул. Титова, 2Г, является собственностью ООО «Горем-3», введена в эксплуатацию в ноябре 2022 г.

Котельная обеспечивает необходимую выработку тепловой энергии для отопления и снабжения ГВС жилого фонда, социальных и прочих объектов.

Установленная мощность котельной – 3,36 Гкал/час. На котельной установлены котлы – 2 шт, марки Vitoplex 200, установленной мощностью 1,68 Гкал/час каждый. В 2025 г планируется установка еще одного котла Vitomax LW M620D мощностью 3,01 Гкал/час.

Характеристика основного оборудования котельной ООО «Горем-3» представлена в таблице 1.

Таблица 1. Характеристика основного оборудования котельной ООО «Горем-3» на 2026г.

Наименование котельной	Котельное оборудование	год установки котлов	установленная мощность, Гкал/ч	присоединенная нагрузка, Гкал/ч
Котельная ООО «Горем-3»	Котел Vitoplex 200	2022	1,68	0,62
	Котел Vitoplex 200	2022	1,68	
	Котел Vitomax LW M620D	2025	3,01	

На предприятии закрытая система теплоснабжения, основным видом топлива является природный газ. Информация о фактическом потреблении топлива котельной ООО «Горем-3» за 2023 - 2024 гг., а также план расхода топлива на 2025 - 2026 гг. представлены в таблице 2.

Таблица 2. Потребление топлива котельной ООО «Горем-3»

25 02 2025/101/459 25

Наименование котельной	Расход топлива за 2023 год, тыс. м3	Расход топлива за 2024 год, тыс. м3	План расхода топлива на 2025 год, тыс. м3	План расхода топлива 2026 год, тыс. м3
Котельная ООО «Горем-3»	103,54	485,304	685,44	965,99

2. Характеристика тепловых сетей

Тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении закрытого типа. Протяженность тепловых сетей, находящихся в собственности ООО «Горем-3» и обслуживаемых организацией, расположена в г. Новоалтайск, в районе ул. Титова и составляет 723,5 м в двухтрубном исчислении. Средний по материальной характеристике наружный диаметр трубопроводов тепловых сетей – 0,227 м.

В настоящее время продолжаются работы по прокладке тепловых сетей в границах участка по адресу: г. Новоалтайск, ул. Титова – ул. Индустриальная, планируемая длина магистрали в двухтрубном исчислении составляет 456 м, средний диаметр трубопроводов – 0,219 м.

Тепловые сети работают по температурному графику 95/70 °С, средняя температура теплоносителя – 79,3 °С - в подающем трубопроводе, 56,5 °С - в обратном трубопроводе.

Насосное оборудование, осуществляющее передачу тепловой энергии, находится в здании котельной.

3. Техничко-экономические показатели котельной

Техничко-экономические показатели котельной ООО «Горем-3» представлены в таблице 3.

Таблица 3. Техничко-экономические показатели котельной с 2023 по 2026 гг.

№ п/п		2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
		факт	факт	план	план
1	Производство теплотенергии, Гкал	767	3594,24	5077,35	7155,46
2	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды, Гкал	17,24	64,47	64,47	64,47
3	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал.	749,76	3529,77	5012,88	7090,99
4	Объем потерь при передаче тепловой энергии (нормативный), Гкал	142,90	537,49	537,49	537,49
5	Полезный отпуск всего, Гкал в т.ч:	606,86	2992,28	4475,39	6553,5

5.1	Отпуск на производственные нужды	183,97	1202,25	895,08	1310,7
5.2	Отпуск населению и прочим потребителям	422,89	1790,03	3580,31	5242,8
6	Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал	154,4	154,4	154,4	154,4

1. Фактические и плановые показатели полезного отпуска населению и прочим потребителям на 2025 – 2026 гг.

В январе 2025 г. сдан в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Новоалтайск, ул. Титова, 8а, в 4 квартале 2025 г. планируется сдача еще одного многоквартирного дома по адресу: г. Новоалтайск, ул. Титова, 6а.

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии населению (абонентам) за 2023 – 2024 гг. представлен в таблице 4.

Таблица 4. Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии населению (абонентам) по домам за 2023 – 2024 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Полезный отпуск, Гкал/год	
		2023	2024
		факт	факт
1	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8	442,89	1337,23
2	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8 к.1	-	360,24
3	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а к.1	-	92,56
	Итого:	442,89	1790,03

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии населению (абонентам) на 2025 – 2026 гг. представлен в таблице 5.

Таблица 5. Объем планового полезного отпуска тепловой энергии населению (абонентам) по домам на 2025 – 2026 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Полезный отпуск, Гкал/год	
		2025	2026
		план	план
1	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8	1337,23	1337,23
2	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8 к.1	412,17	412,17
3	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а	975,74	1337,23

4	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а к.1	412,17	412,17
5	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.6а	443	1744
	Итого:	3580,31	5242,8

Директор ООО «Горем-3»



Журавлев Г.М.