



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«ГОРЕМ-3»

ИНН 0411144305 КПП 041101001 ОГРН 1090411001658  
649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина, 4  
Почтовый адрес: 658082, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул.  
Высоковольтная, 8 Тел. (38532) 5-30-70; e-mail: gorem3@yandex.ru

Исх. № 1

«01» февраля 2024г.

Первому заместителю главы  
Администрации города Новоалтайска  
Лисовскому С.Н.

Об актуализации схемы теплоснабжения  
на 2013-2028 г.

В связи с ежегодной актуализацией схемы теплоснабжения г. Новоалтайска на период 2013-2028 гг. ООО «Горем-3» направляет Вам предложения по актуализации схемы на 2025г.

### 1. Характеристика котельной и тепловых сетей

Предприятие эксплуатирует одну водогрейную котельную и тепловые сети в Алтайском крае, в г. Новоалтайске. Газовая котельная, расположенная по адресу г. Новоалтайск, ул. Титова, 2Г, является собственностью ООО «Горем-3», введена в эксплуатацию в ноябре 2022 г.

Котельная обеспечивает необходимую выработку тепловой энергии для отопления и снабжения ГВС жилого фонда, социальных и прочих объектов.

Установленная мощность котельной – 3,36 Гкал/час. На котельной установлены котлы – 2 шт, марки Vitoplex 200, установленной мощностью 1,68 Гкал/час каждый.

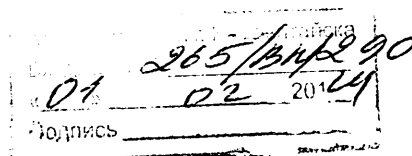
На предприятии закрытая система теплоснабжения, основным видом топлива является природный газ.

Тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении закрытого типа. Протяженность тепловых сетей, находящихся в собственности ООО «Горем-3» и обслуживаемых организацией, расположена в г. Новоалтайск, в районе ул. Титова и составляет 723,5 м в двухтрубном исчислении. Средний по материальной характеристике наружный диаметр трубопроводов тепловых сетей – 0,227 м.

В настоящее время ведутся работы по прокладке тепловых сетей в границах участка по адресу: г. Новоалтайск, ул. Титова – ул. Индустриальная, планируемая длина магистрали в двухтрубном исчислении составляет 456 м, средний диаметр трубопроводов – 0,219 м.

Котельная и тепловые сети работают круглогодично. Тепловые сети работают по температурному графику 95/70 °С, средняя температура теплоносителя – 79,3 °С - в подающем трубопроводе, 56,5 °С - в обратном трубопроводе.

Насосное оборудование, осуществляющее передачу тепловой энергии, находится в здании котельной.



## 2. Техничко-экономические показатели

Показатели	Значения показателей		
	2023 г.	2024 г.	
	факт	план	
Производство теплоэнергии, Гкал	769,76	2883,856	
Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство теплоэнергии, кг у.т./Гкал	150,9	150,9	
Расход теплоэнергии на собственные нужды	Гкал	180,12	64,474
	%	23,40	2,24
Выработка теплоэнергии (отпуск в сеть), Гкал	589,64	2819,382	
Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на отпущенную теплоэнергию, кг у.т./Гкал	154,4	154,4	
Нормативные потери и затраты тепловой энергии, Гкал	146,75	537,494	

## 3. Плановые показатели полезного отпуска на 2024 - 2025 гг.

С ноября 2023 г. котельная ООО «Горем-3» снабжает тепловой энергией многоквартирный жилой дом по адресу: г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8, полезный отпуск за 2023 год составил – 442,89 Гкал.

В 2024-2025гг. планируется увеличение обслуживаемых многоквартирных домов по адресам:

- г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8к.1
- г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а
- г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а к.1

Объем полезного отпуска тепловой энергии населению (абонентам) на 2024 – 2025 гг. составляет:

№ п/п	Наименование объекта	Полезный отпуск, Гкал/год		
		2023	2024	2025
		факт	план	план
1	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8	442,89	1236,51	1236,51
2	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8 к.1	-	412,17	412,17
3	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а	-	507,45	1236,51
4	г. Новоалтайск, ул. Титова, д.8а к.1	-	125,74	412,17

Директор ООО «Горем-3»



Журавлев Г.М.